

Comune di Capaccio  
Piano di Recupero del centro storico

SCHEDA NORMATIVA PER L'AREA DI INTERVENTO UNITARIO

UNITÀ MINIME COMPONENTI: 6.1.1, 6.1.2, 6.1.3

PRESCRIZIONI DI AREA

Si prescrive la conservazione delle alberature esistenti e delle delimitazioni storiche interne ed esterne. In particolare dovrà essere conservato, in conformità all'intervento di restauro di Palazzo D'Alessio, l'intonaco residuo e la cornice di coronamento del muro di recinzione su Via D'Alessio, che in prossimità dell'unità 6.1.2 presenta una superficie di sarcitura in blocchi di tufo di Napoli a vista. Dovrà inoltre essere sostituito l'intonaco di tipo sintetico a spruzzo sul muro di recinzione tra le U.M.I. 6.1.2 e 6.1.3, anche contestualmente all'intervento su una delle due unità.

Si prescrive inoltre la sostituzione del coronamento con tegole portoghesi del muro di recinzione dell'orto D'Alessio su via S.Agostino, muro in cui aprono i civici 6 e 8, con coppi e canali anche di fattura contemporanea ma di tipo e colore non dissimile dai coppi tradizionali di fattura artigianale. In corrispondenza dei predetti civici si prescrive la sostituzione degli infissi metallici con cancelli in ferro realizzati utilizzando i profili e le modalità indicate nell'Abaco, alla scheda 18.

PRESCRIZIONI PER U.M.I.

Tutte le U.M.I. sono soggette alle prescrizioni generali di cui all'art. 6 e particolari di cui all'art. 9, comma 4, delle N.T.A..

U.M.I.	CATEGORIA DI INTERV. (art.7 NTA)	INDICAZIONI PARTICOLARI
6.1.1	A	Si prescrive la conservazione dell'intonaco su via D'Alessio, fino all'angolo con via S.Agostino, e la conservazione della muratura originaria in vista, con scaglie di laterizio a chiudere i giunti, nella parte che prospetta su via S.Agostino, dal civico 4, e sui prospetti interni. Nella stessa parte dovrà essere conservato il cornicione in travertino pestano a vista. Si suggerisce inoltre, nella sostituzione delle attuali targhe in ceramica dell'associazione "Salone Rizzo", il rifacimento dell'insegna originaria in lamiera dipinta, di cui si conserva sufficiente testimonianza fotografica all'interno dei locali dell'Associazione, utilizzando per il fissaggio gli elementi originari ancora in situ.
6.1.2	C	In previsione dell'intervento di risistemazione del largo, e della posizione rispetto ad un monumento di rilevante importanza nel contesto come la Fontana dei Delfini, si prescrive l'eliminazione del garage al piano terra, e il ridimensionamento della relativa apertura, ampliata nel corso di interventi recenti.
6.1.3	B	Nessuna prescrizione particolare.